

APPENDIX 1 – INFORMATION FOR THE PURPOSES OF ART. 26 (4) OF THE REGULATION (EU) 2017/1129

Non-binding Czech language version:

Část B – Klíčové informace o Emitentovi	
Kdo je Emitentem cenných papírů?	
<p>Sídlo a právní forma Emitenta Společnost UBS AG byla založena ve Švýcarsku, kde sídlí na adresách Bahnhofstrasse 45, 8001 Curych, Švýcarsko a Aeschenvorstadt 1, 4051 Basilej, Švýcarsko, a podle švýcarského zákona o závazcích působí jako <i>Aktiengesellschaft</i>, akciová společnost. Identifikační kód právnické osoby (LEI) společnosti UBS AG je BFM8T61CT2L1QCCEMIK50.</p> <p>Hlavní činnosti Emitenta Účelem společnosti UBS AG je provozování banky. Její působnost zahrnuje všechny druhy bankovních, finančních, poradenských, obchodních činností a poskytování služeb ve Švýcarsku i v zahraničí. UBS AG si může půjčovat a investovat peníze na kapitálových trzích. Může poskytovat půjčky, záruky a jiné druhy financování a zajištění pro společnosti ve skupině.</p> <p>Hlavní akcionáři Emitenta UBS Group AG vlastní 100 % akcií společnosti UBS AG v oběhu.</p> <p>Totožnost klíčových řídicích pracovníků Emitenta Klíčovými řídicími pracovníky emitenta jsou členové Executive Board emitenta („EB“). Těmi jsou: Sergio P. Ermotti, George Athanasopoulos, Michelle Beraux, Aleksandar Ivanovic, Robert Karofsky, Iqbal Khan, Barbara Levi, Beatriz Martin Jimenez, Stefan Seiler, Todd Tuckner, Marco Valla a Damian Vogel.</p> <p>Totožnost statutárních auditorů Emitenta Statutárními auditory Emitenta je společnost Ernst & Young Ltd, Aeschengraben 27, 4051 Basilej, Švýcarsko.</p>	
Jaké jsou klíčové finanční informace o Emitentovi?	
Společnost UBS AG převzala vybrané konsolidované finanční informace uvedené v tabulce níže za roky končící 31. prosince 2024 a 31. prosince 2025 z výroční zprávy za rok 2025. Konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se IFRS Accounting Standards vydanými International Accounting Standards Board („ IASB “).	
	Ke dni nebo za rok končící
<i>v milionech USD, pokud není uvedeno jinak</i>	31.12.25 31.12.24
	<i>auditované, pokud není uvedeno jinak</i>
Výsledky ¹	
Výkaz zisků a ztrát	
Celkové výnosy	47 688 42 323
<i>z toho: Čistý úrokový výnos</i>	6 354 4 678
<i>z toho: Ostatní čisté výnosy z finančních nástrojů oceňovaných reálnou hodnotou skrze zisk nebo ztrátu</i>	13 952 12 959
<i>z toho: Čisté příjmy z poplatků a provizí</i>	27 400 23 438
<i>z toho: Ostatní příjmy</i>	(17) 1 248
Náklady na ztráty z úvěrů / (uvolnění)	549 544
Provozní výdaje	43 038 39 346
Provozní zisk / (ztráta) před zdaněním	4 101 2 433

Čistý zisk / (ztráta) připadající na akcionáře			3 541	1 481
Rozvaha				
Celková aktiva			1 617 173	1 568 060
<i>z toho: Úvěry a zálohy poskytnuté klientům</i>			658 760	587 347
Finanční závazky oceňované amortizovanou hodnotou celkem			1 099 169	1 054 796
<i>z toho: vklady klientů</i>			796 330	749 476
<i>z toho: emitované dluhy oceňované amortizovanou hodnotou</i>			100 207	101 104
<i>z toho: podřízený dluh</i>			328	689
Finanční závazky oceňované reálnou hodnotou do zisku nebo ztráty celkem			415 001	401 555
<i>z toho: emitované dluhy oceňované reálnou hodnotou</i>			107 544	102 567
Závazky celkem			1 527 994	1 473 394
Celkový vlastní kapitál			89 179	94 666
<i>z toho: vlastní kapitál připadající na akcionáře</i>			88 845	94 003
Rentabilita a růst				
Návratnost vlastního kapitálu (%)			3,8	1,9*
Návratnost hmotného kapitálu (%)			4,0	2,0*
Návratnost kmenového kapitálu tier 1 (%)			5,0	2,2*
Výnosy nad jmenovatelem pákového poměru, brutto (%)			3,0	3,0*
Poměr nákladů a výnosů (%)			90,2	93,0*
Růst čistého zisku (%)			139,0	(55,0)*
Zdroje				
Kmenový kapitál Tier 1 ²			70 394	73 792
Rizikově vážená aktiva ²			489 775*	495 110*
Poměr kmenového kapitálu Tier 1 (%) ²			14,4*	14,9*
Poměr going concern kapitálu (%) ²			18,4*	18,1*
Poměr celkové schopnosti absorbovat ztráty (%) ²			36,8*	36,7*
Jmenovatel pákového poměru ²			1 622 921*	1 523 277*
Poměr kmenového kapitálu Tier 1 (%) ²			4,3*	4,8*
Poměr krytí likvidity (%) ³			176,2*	186,1*
Ukazatel čistého stabilního financování (%)			115,7*	124,1*
Jiné				
Investovaná aktiva (miliardy USD) ⁴			7 005	6 087
Zaměstnanci (v přepočtu na plné úvazky)			61 899*	68 982*
* neauditované				
¹ Informace o zisku a ztrátě a další informace o tocích za rok končící 31. prosincem 2025 vycházejí výhradně z konsolidovaných údajů po fúzi společností UBS AG a Credit Suisse AG. Srovnávací informace za rok končící 31. prosincem 2024 zahrnují sedm měsíců konsolidovaných údajů po fúzi (červen až prosinec 2024) a pět měsíců údajů před fúzí pouze za UBS AG (leden až květen 2024). Rozvahové údaje k 31. prosinci 2025 a 31. prosinci 2024 zahrnují konsolidované údaje po fúzi.				
² Na základě švýcarského rámce pro systémově významné banky.				
³ Zveřejněné poměrové ukazatele představují čtvrtletní průměry za prezentovaná čtvrtletí a jsou vypočteny na základě průměru 64 datových bodů ve čtvrtém čtvrtletí roku 2025 a 64 datových bodů ve čtvrtém čtvrtletí roku 2024.				
⁴ Skládají se z investovaných aktiv pro Global Wealth Management, Asset Management (včetně investovaných aktiv od partnerů) a Personal & Corporate Banking.				
Jaká klíčová rizika jsou pro Emitenta specifická?				

Úvěrové riziko ve vztahu k UBS AG jako Emitentovi

Každý investor do cenných papírů vydaných UBS AG jako Emitentem je vystaven úvěrovému riziku UBS AG. Hodnocení úvěruschopnosti UBS AG může být ovlivněno řadou faktorů a vývojem. Patří mezi ně akvizice skupiny Credit Suisse Group AG ze strany skupiny UBS Group AG a integrace skupiny, podstatné změny v regulaci a úspěšnost společnosti UBS AG při realizaci jejích strategických plánů, pověst společnosti UBS, provozní rizika, řízení rizik a kontrolní procesy, tržní podmínky a makroekonomické klima, vystavení klientů a protistran úvěrovému riziku, významná právní a regulatorní rizika a řízení likvidity a financování.

Pokud se společnost UBS AG dostane do závažných finančních potíží, je FINMA oprávněna zahájit restrukturalizační nebo likvidační řízení nebo uložit ochranná opatření ve vztahu k UBS Group AG, UBS AG nebo UBS Switzerland AG, a taková řízení nebo opatření mohou mít významný nepříznivý dopad na věřitele společnosti UBS AG. Pokud bude proti UBS AG zahájeno restrukturalizační nebo likvidační řízení, mohou držitelé cenných papírů utrpět značnou nebo **úplnou ztrátu** z cenných papírů.